

## Niederschrift Nr. 20

(Wahlperiode 01.04.2016 - 31.03.2021)

**über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10. Mai 2019, 20:15 Uhr,  
im Kleinen Saal des Bürgerhauses in Waldkappel, Leipziger Straße 34**

Anwesend:

1. Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Müller,
2. die Stadtverordneten Dieter Sandrock, Peter Wennemuth, Werner Lambach, Siegfried Brandl, Alexander Rösing, Josip Kolar, Alexander Frank, Kathrin Leimbach, Niklas Gries, Peter Kniese, Mike Wagner, Christoph Dippel, Holger Schiller, Hans-Peter Möller, Tobias Marth, Irma Böhm, Torsten Hatt und Frieder Weth-Schubert

Es fehlten die Stadtverordneten Matthias Gesang, Elke Triller, Elvira Bornmann-Edeler und Britta Müller

3. Bürgermeister Reiner Adam, Erster Stadtrat Frank Koch, die Stadträte Dietrich Müller, Heinz-Otto Brandau, Hubert Aha und Christian Aue

Es fehlten der Stadtrat Thomas Leutebrand

4. Gäste: 5
5. Carina Eggert als Schriftführerin.

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 25. April 2019 durch Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Müller.

Die Bekanntmachung dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 26. April 2019 auf der Homepage der Stadt Waldkappel und am 01. Mai 2019 im Marktspiegel.

Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Müller eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Bekanntmachung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wurde auf Antrag um den Tagesordnungspunkt 12 erweitert. Die Änderung wurde einstimmig angenommen

Die Stadtverordnetenvorsteherin schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 1 und 2, sowie die Tagesordnungspunkte 3 und 4 gemeinsam zu beraten, aber getrennt zu beschließen. Der Vorschlag wird einstimmig angenommen.

Gegen die weitere Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben, sie wurde auf Befragen der Vorsitzenden einstimmig angenommen.

## Tagesordnung:

1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Weserstraße“, in der Gemarkung Schemmern  
-> Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB
2. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Weserstraße“, in der Gemarkung Schemmern  
-> Beschlussfassung über die 2. öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Große Weise“, Sondergebiet Reit-anlage, in der Gemarkung Bischhausen  
-> Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB
4. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 40 „Große Wiese“, Sondergebiet Reit-anlage, in der Gemarkung Bischhausen  
-> Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB
5. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Auf dem Schleifrain“, in der Gemarkung Waldkappel  
-> Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB und Offenlegungsbeschluss nach §§ 3 und 4 BauGB
6. Beschlussfassung über eine Resolution gegen den geplanten Bau der Sued-Link-Trasse durch den Werra-Meißner-Kreis
7. Beschlussfassung über einer Resolution für verbindliche Regelungen zugunsten einer einheitlichen Praxis zur Erhebung von Straßenausbaubeiträgen in Hessen.

8. Haushaltsführung 2018

-> Bericht für den Zeitraum 01.07.2018 bis 21.12.2018 (als Tischvorlage)

9. Beschlussfassung über „Barrierefreier Ausbau von Haltestellen im Sinne des § 8 Abs. 3 Personenbeförderungsgesetz (PBefG)“

10. Beschlussfassung über eine Überplanmäßige Ausgabe im Teilergebnishaushalt Bereich 15 Wirtschaft und Tourismus

-> Kostenstelle 15301010 Forstwirtschaft, Wald

11. Antrag der CDU-Fraktion

12. Kenntnisgabe einer überplanmäßigen Ausgabe;

-> im Ergebnishaushalt im Haushaltsjahr 2018 Produktbereich 04 (Kultur- und Wissenschaft)

13. Anfragen

14. Magistratsbericht

## Tagesordnung:

1. **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Weserstraße 3“ in der Gemarkung Schemmern**  
**⇒ Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB**

**Beschluss:** einstimmig

Die Abwägungen zu den Bedenken und Anregungen im Rahmen der Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und 4 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Weserstraße 3“ in der Gemarkung Schemmern werden in der vorliegenden Form beschlossen.

2. **Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 39 „Weserstraße 3“ in der Gemarkung Schemmern**  
**⇒ Beschlussfassung über die 2. öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

**Beschluss:** einstimmig

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die 2. öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

3. **Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 40 „Große Wiese“, Sondergebiet Reit-anlage in der Gemarkung Bischhausen**  
**⇒ Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB**

**Beschluss:** einstimmig

Die Abwägungen zu den Bedenken und Anregungen im Rahmen der Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und 4 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Große Wiese“ in der Gemarkung Bischhausen werden in der vorliegenden Form beschlossen.

4. **Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 40 „Große Wiese“, Sondergebiet Reit-anlage in der Gemarkung Bischhausen**  
**⇒ Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB und Inkraftsetzung nach § 10 Abs. 3 BauGB**

**Beschluss:** einstimmig

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Große Wiese“ in der Gemarkung Bischhausen einschließlich Begründung in der vorliegenden Form als Satzung.

5. **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Auf dem Schleifrain“**  
**⇒ Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB, bzw. §§ 3 und 4 BauGB**

**Beschluss: einstimmig**

Für den Bebauungsplan Nr. 42 „Auf dem Schleifrain“, Gemarkung Waldkappel, wird der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB gefasst. Die Verwaltung wird nach Erarbeitung des Vorentwurfs mit der Einleitung des Bauleitverfahrens und der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. §§ 3 und 4 BauGB beauftragt. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke in der Gemarkung Waldkappel, Flur 9, Flurstück 165, 104/1 teilweise und 102/1

6. **Beschlussfassung über eine Resolution gegen den geplanten Bau der SuedLink-Trasse durch den Werra-Meißner-Kreis**

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Resolution in der vorliegenden Fassung.

7. **Beschlussfassung über eine Resolution für verbindliche Regelungen zugunsten einer einheitlichen Praxis zur Erhebung von Straßenausbaubeiträgen in Hessen**

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Resolution in der vorliegenden Fassung.

8. **Haushaltsführung 2018**  
**⇒ Bericht für den Zeitraum 01.07. – 31.12.2018 bzw. 01.01. – 31.12.2018**

**Beschluss: einstimmig**

Der Bericht über die Haushaltsführung der Stadt Waldkappel für den Zeitraum 01.07 – 31.12.2018 bzw. 01.01. – 31.12.2018 wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

**9. Barrierefreier Ausbau von Haltestellen im Sinne des § 8 Abs. 3 Personenbeförderungsgesetz (PBefG)**

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Teilnahme an der IKZ zur Erstellung des Förderantrags „Barrierefreier Ausbau von Haltestellen im Sinne des § 8 Abs. 3 Personenbeförderungsgesetz (PBefG)“ und die Bereitstellung von finanziellen Mitteln zum „Barrierefreien Ausbau der Haltestellen in der Stadt Waldkappel gem. der beigefügten Anlage 3“.

Bei entsprechender Umsetzung werden sich Ausgaben in Höhe von insgesamt ca. 630.000,00€, bei Zuschüssen des NVV für Planungskosten in Höhe von ca. 52.500,00 € sowie GVFG und FAG in Höhe von ca. 420.000,00 €, ergeben. Der Eigenanteil wird somit voraussichtlich insgesamt ca. 157.500,00 € betragen.

**10. Beschlussfassung über eine überplanmäßige Ausgabe im Teilergebnishaushalt Bereich 15 (Wirtschaft und Tourismus)**

**⇒ Kostenstelle 15301010 Forstwirtschaft, Wald**

**Beschluss: einstimmig**

1. Von der überplanmäßigen Ausgabe im Ergebnishaushalt (Beschluss Magistrat vom 18.03.2019) im Produktbereich 15, Forstwirtschaft, Kostenstelle 15301010, Sachkonto 6101000, in Höhe von 20.000,00 € wird Kenntnis genommen
2. Die überplanmäßige Ausgabe im Ergebnishaushalt des Haushaltsjahres 2018 im Produktbereich 15, Kostenstelle 15301010, Sachkonto 6101000, in Höhe von 72.500,00 € wird beschlossen. Die erforderliche Deckung erfolgt durch Mehrerträge aus der Gewerbesteuer, Kostenstelle 16101010, Sachkonto 5553000, in gleicher Höhe.

**11. Antrag der CDU – Erstellung eines Konzepts zur Vermarktung „Arbeiten in der Stadt – Leben auf dem Land“**

**Beschluss: einstimmig**

Der Magistrat der Stadt Waldkappel erstellt ein Konzept zur Vermarktung „Arbeiten in der Stadt – Leben auf dem Land“

Der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

**12. Kenntnisgabe von einer überplanmäßigen Ausgabe**

**⇒ im Ergebnishaushalt im Haushaltsjahr 2018 im Produktbereich 04 (Kultur- und Wissenschaft)**

**Beschluss: kein Beschluss, zur Kenntnis**

Von der überplanmäßigen Ausgabe im Ergebnishaushalt im Produktbereich 04 im Haushaltsjahr 2018 wird Kenntnis genommen.

**13. Anfragen**

Es lagen keine Anfragen vor.

**14. Magistratsbericht**

Bürgermeister Reiner Adam berichtete wie folgt:

Sehr geehrter Frau Stadtverordnetenvorsteherin,  
sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,

**Auftragserteilungen**

Der Magistrat hat in der Zeit vom 14. Februar 2019 bis zum 09. Mai 2019 folgende Aufträge vergeben.

1. für 4 neue Reifen für den Radlader zum Angebotspreis in Höhe von 2.366,67 €

2. für 292 neue Wasserzähler für die Wasserversorgung zum Angebotspreis in Höhe von 5.978,56 €

3. für eine neue Gasbrennwerttherme im Alten Amtsgericht in Bischhausen zum Angebotspreis in Höhe von 5.773,05 €

4. für 2 Heizöllieferung im Kindergarten Pustebume zum Angebotspreis in Höhe von insgesamt 4.968,60 €

5. für eine Baugrunduntersuchung im „Memelweg“ in Schemmern aufgrund der anstehenden Verlegung einer neuen Wasserleitung zum Angebotspreis in Höhe von 3.892,19 €

6. für Dieselkraftstoff für die Fahrzeuge des Bauhofes zum Angebotspreis von 2.422,84 €

7. für gemeinschaftlichen Feldwegebau mit den Jagdgenossenschaften Kirchhosbach, Rodebach, Hetzerode, Mäckelsdorf, Waldkappel II und III zum Angebotspreis von 55.400,46 €

Ich bitte bis auf Weiteres zu berücksichtigen, dass wir bis zur Haushaltsgenehmigung durch die Kommunalaufsicht, die Bestimmungen des §§ 99 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) – Vorläufige Haushaltsführung“ – zu beachten haben.

### **Stand der Baumaßnahmen:**

Alle bisherigen Baumaßnahmen sind bis auf Nacharbeiten in Burghofen abgeschlossen. Aktuell werden die neuen Bauarbeiten für 2019 geplant

Informationen aus dem Magistrat und der Verwaltung

Am 11. März 2019 hat Herr Ralf Friederich als neuer Mitarbeiter auf dem Bauhof der Stadt Waldkappel seine Tätigkeit aufgenommen, nach dem Herr Wolfgang Küllmer am 1. März 2019 in Ruhestand gegangen ist.

Der neue Internetauftritt der Stadt Waldkappel nimmt langsam Formen an. Letzte Woche haben wir die 1. Testseite erhalten.

Für das Bürgerbusprogramm wurde ein Antrag gestellt (trotz negativer Meinungen aus den Ortsbeiräten). Leider konnten wir bisher noch keine Zusage erhalten, da das Kontingent für das Jahr 2019 überzeichnet ist. Es wird aber mit einer Verlängerung des Programms gerechnet. Wir werden entsprechend informiert.

Bezüglich des aktuellen Standes zum Thema „Holzige Biomasse“ verweise ich auf den heutigen Tagesordnungspunkt 5, Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Auf dem Schleifrain“, wo ich hierzu entsprechende Erläuterungen gegeben habe. Dies soll der zukünftige Sammel- und Aufbereitungsplatz der Stadt Waldkappel werden.

Wie bereits in der letzten Sitzung berichtet, ist der Breitbandausbau nun verstärkt in Waldkappel angekommen. Am 10. April hatten wir mit der Netcom Kassel eine Informationsveranstaltung im Bürgerhaus zu diesem Thema, bei der rund 60 Personen anwesend waren. Bei den bereits im letzten Bericht genannten Terminen der Fertigstellung wird es zunächst bleiben.

Zum Thema SuedLink hat bereits am 13. März im Bürgerhaus eine Informationsveranstaltung stattgefunden. Hemmnisse/Raumwiderstände sind nun bis zum 7. Juni 2019 der Bundesnetzagentur zu melden. Wir werden diesen Termin einhalten und unsere Bedenken/Raumwiderstände mitteilen damit nicht evtl. doch noch die Trasse über Waldkappel verläuft. Wer noch weitere Hemmnisse und Hinderungsgründe in unserer Gemarkung kennt, möchte uns diese bitte mitteilen. Wir haben wie versprochen unsere der TenneT gemeldet und Informationen auf unserer Internetseite [www.waldkappel.de](http://www.waldkappel.de) für jedermanns Einsicht eingestellt.



Das im Februar dieses Jahres neu und zusätzlich eingeführte Informationsangebot „WhatsUp-Waldkappel“ erfreut sich einer weiteren regen Teilnahme und wird gut angenommen. Aktuell nutzen es 466 Teilnehmer. Auch Vereine nutzen die Plattform um auf ihre Veranstaltungen zusätzlich hinzuweisen.

Konnte ich in der letzten Stadtverordnetensitzung bezüglich des „SWIM-Programms des Landes Hessen“ noch keine Rückmeldung vermelden, so haben wir zwischenzeitlich für beide von uns beantragten Maßnahmen (Erneuerung der Solaranlage für die Beheizung des Badewassers sowie einer neuen Filteranlage) eine Finanzierungsbeteiligungszusage erhalten.

Die diesjährige Badesaison soll am Samstag, den 25. Mai starten. Hoffen wir auf entsprechendes Wetter. Die Freibad WhatsApp Gruppe ist ebenfalls schon aktiv und wird auch dieses Jahr wieder unsere Gäste entsprechend informieren.

Die Karlheinz-Böhm-Schule Waldkappel wird am 14. Juni 2019 in unserem Freibad ein Schwimmfest mit Sponsorenlauf in der Zeit von 11:00 Uhr bis ca. 14:30 Uhr durchführen. In dieser Zeit ist das Freibad für andere Gäste gesperrt bzw. geschlossen. Gäste der Karlheinz-Böhm-Schule sind natürlich herzlich willkommen.

Der diesjährige Sonderverkauf der Saisonkarten brachte einen noch größeren Erfolg als die Vorjahre. Am Samstag, den 13. April 2019 konnten insgesamt 244 Jahreskarten verkauft werden. An alle Beteiligten ein ganz herzliches Dankeschön. Jetzt muss nur noch das Wetter mitspielen.

Das Hessische Ministerium des Innern und für Sport, Wiesbaden, hat uns mit Schreiben vom 10.04.2019 mitgeteilt, dass beabsichtigt ist, der Stadt Waldkappel im Haushalt 2019 im Wege der Festbetragsfinanzierung eine Zuwendung in Höhe von 39.200,00 Euro zur Beschaffung eines ELW 1 zu bewilligen.

Ab dem 1. Januar 2021 müssen Kommunen und private Waldbesitzer mit Flächen > 100 ha eine eigene ggf. auch eine gemeinsame Holzvermarktung vornehmen. Dies haben bisher die Hessischen Forstämter für Kommunen und private Waldbesitzer, die dies nicht selbst tun wollten, übernommen.

Aufgrund kartellrechtlicher Vorgaben muss hier bis zum o.a. Termin eine Änderung für Betriebe > 100 ha, zu denen auch die Stadt Waldkappel zählt, erfolgen.

Hierzu haben Austauschgespräche am 9. April im Forstamt Wehretal und am 8. Mai bei uns in der Verwaltung stattgefunden. Ziel muss es unseres Erachtens sein, eine überschaubare, aber auch wirtschaftlich sinnvolle kommunale Lösung zu finden.

Wie es aufgrund der gesetzlichen Vorgaben aktuell aussieht, sind keine gemischten Lösungen mit privaten Waldbesitzern, vor allem im Hinblick auf evtl. Förderungen, möglich. Hier wird es weitere Gespräche geben und wir werden Sie meine Damen und Herren Stadtverordnete auf dem Laufenden halten.

Herr Joachim Tannheuser, Rektor der Karlheinz-Böhm-Schule Waldkappel, teilte uns mit, dass die Schule beabsichtigt, mit Beginn des Schuljahrs 2019/2020 am „Pakt für den Nachmittag“ teilzunehmen, da ihr dies mehr Vorteile bringt, als die bisherige Lösung. Für die Stadt Waldkappel ergibt sich dadurch keine Änderung zu der bisherigen Regelung (= Beteiligung Stadt Waldkappel 5.000,00 Euro pro Jahr ebenso wie der Werra-Meißner-Kreis).

Im Gegensatz zu manch anderen Kommunen haben wir bisher noch keine Probleme um Wahlvorstände für die anstehende Europawahl zu finden.

Ich möchte heute die Gelegenheit nutzen mich bei allen Beteiligten für Ihr noch bevorstehendes Engagement recht herzlich zu bedanken.

Zu den derzeit anhängigen Klageverfahren von Bürgern aus Kirchhosbach und Rodebach gibt es keine neuen Informationen.

Die Stadtverwaltung Waldkappel und der städtische Bauhof werden an den diesjährigen „Brückentagen“ wie folgt geschlossen sein:

Freitag, den 31. Mai 2019 (Tag nach Christi Himmelfahrt),

Freitag, den 21. Juni 2019 (Tag nach Fronleichnam),

Freitag, den 04. Oktober 2019 (Tag nach „Tag der deutschen Einheit“),

Der letzte Öffnungstag und Arbeitstag in der Verwaltung und auf dem Bauhof wird in diesem Jahr Freitag der 20. Dezember sein.

Für das Standesamt und das Einwohnermeldeamt wird am 23., 27. und 30. Dezember 2019 ein Notdienst in der Zeit von jeweils 09:30 Uhr bis 11:30 Uhr eingerichtet.

Der Winterdienst wird durch einen Bereitschaftsplan sichergestellt.

Hier wird es rechtzeitig vorher entsprechende Informationen geben.

Heute möchte ich meinen Magistratsbericht nicht mit einem Zitat beenden, sondern mit einem **Gesundheitstip**, passend zur anstehenden Badesaison:

Er stammt von **Walter Ludin** (\* 23. November 1945 in Grosswangen) einem Schweizer katholischen Theologen, Priester, freischaffenden Journalist, Redaktor und Buchautor und lautet kurz und knapp wie folgt:

**„Das Schwimmen hat schon so manchem geholfen,  
sich über Wasser zu halten.“**

Beherzigen Sie bitte diesen Gesundheitstip und ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein erholsames Wochenende.

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr  
Az.: 001-10 Mü/Eg

gez. Carina Eggert  
Schriftführer/in

gez. Corinna Müller  
Stadtverordnetenvorsteherin

Vorstehende Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel vom 10. Mai 2019 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Waldkappel, den 27. Mai 2019  
Az.: 001-10 Mü/Eg

DER MAGISTRAT:  
Reiner Adam, Bürgermeister  
(Siegel)