

Niederschrift Nr. 7

(Wahlperiode 01.04.2021 - 31.03.2026)

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 11. Februar 2022, 19:00 Uhr, im großen Saal des Bürgerhauses der Stadt Waldkappel, Leipziger Straße 34, 37284 Waldkappel

- Anwesend:
1. Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath,
 2. die Stadtverordneten Torsten Urbach, Josip Kolar, Lukas Gesang, Volker Apel, Günter Mengel, Alexander Frank, Niklas Gries, Andreas Brandau, Peter Kniese, Julian Hoßbach, Holger Schiller, Henrik Stöber, Britta Müller, Tobias Marth, Elvira Bornmann-Edeler, Jörg Heckmann, Lucas Sundheim, Maximilian Balken, Ingrid Braunbarth und Frieder Weth-Schubert

es fehlten entschuldigt: Matthias Gesang, Christoph Dippel
 3. Bürgermeister Frank Koch, Erste Stadträtin Alexandra Sennhenn und die Stadträte Dieter Sandrock, Heinz-Otto Brandau, Thomas Leutebrand, Hans-Peter Möller

es fehlten unentschuldigt: Christian Aue
 4. Gäste: Michael Jakob, Karl-Heinz Voß, Robin Dirks, Karim Dillhöfer, Christoph Henke, Kathrin Leimbach, Karl Martin Stückrath
 5. Presse: Stefanie Salzmann
 6. Matthias Wittich als Schriftführer

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 27. Januar 2022 durch Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath.

Die Bekanntmachung dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 01. Februar 2022 auf der Homepage der Stadt Waldkappel und am 07. Februar 2022 in der Werra-Rundschau.

Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Bekanntmachung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Ehren des verstorbenen Ehrenbürgers Willi Frank erhob sich die Versammlung; Frau Stückrath hielt einen Nachruf.

Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 3 „Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet In der Fische in der Gemarkung Bischhausen (Abwägungsbeschluss zu den Stellungnahmen

aus dem Verfahren nach § 4a Abs. 3 BauGB gemäß § 1 Abs. 7 BauGB)“ und den Tagesordnungspunkt 4 „Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet In der Fitsche in der Gemarkung Bischhausen (Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB)“ gemeinsam zu beraten, aber getrennt voneinander zu beschließen.

Ferner stellte Frau Stückrath den Antrag als neuen Tagesordnungspunkt „Prüfantrag an die Stadtverwaltung zur Nutzung eines alternativen Messenger zu Telegram“, da dieser rechtzeitig eingegangen ist, auf der Einladung jedoch vergessen wurde. Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

Gegen die weitere Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben, sie wurde auf Befragen der Vorsitzenden einstimmig angenommen.

T a g e s o r d n u n g :

1. Stadtwald Waldkappel
hier: Vorstellung der Forsteinrichtung und Bewirtschaftung
2. Flurbereinigungsverfahren A44, VKE 32/33, UF 1709
hier: Beschluss über Mittelbereitstellung
3. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet „In der Fitsche“ in der Gemarkung Bischhausen
hier: Abwägungsbeschluss zu den Stellungnahmen aus dem Verfahren nach § 4a Abs. 3 BauGB gemäß § 1 Abs. 7 BauGB
4. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet „In der Fitsche“ in der Gemarkung Bischhausen
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
5. Schiedsamsbezirk Waldkappel
 - Neuwahl der Schiedsperson und ggf.
 - Neuwahl der stellv. Schiedsperson
6. Haushaltsausführung 2021
 - Bericht für den Zeitraum 01.01. – 31.12.2021
7. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 und Investitionsprogramm für die Jahre 2021 bis 2025 der Stadt Waldkappel
 - Einbringung und Beratung des Entwurfs
8. Anfragen
9. Magistratsbericht

Tagesordnung:

1. Stadtwald Waldkappel

→ Vorstellung der Forsteinrichtung und Bewirtschaftung

Beschluss:

Nur Kenntnisnahme

2. Flurbereinigungsverfahren UF 1709

→ **Beschluss über Mittelbereitstellung**

Beschluss: einstimmig

Die Stadt Waldkappel beteiligt sich an den Kosten für das Flurbereinigungsverfahren UF 1709 in den Gemarkungen Waldkappel, Friemen, Rechtebach mit einem Eigenanteil von bis zu 95.000 €. Diese Mittel werden in den kommenden Haushaltsjahren zur Verfügung gestellt.

Ferner wird beschlossen, dass die baulichen Anlagen nach deren Fertigstellung in die Unterhaltung der Stadt Waldkappel übergeben werden.

3. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet „In der Fitsche“ in der Gemarkung Bischhausen

→ **Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Träger- und Bürgerbeteiligung**

Gemäß § 25 Abs. 1 und Abs. 5 Nr. 5 HGO wird Frau Bornmann-Edeler von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen. Sie verlässt daraufhin den Sitzungssaal.

Beschluss: einstimmig

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Abwägung gem. § 1 (7) BauGB der im Verfahren nach § 4 a (3) BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der angehängten Vorlage.

4. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet „In der Fitsche“ in der Gemarkung Bischhausen

→ **Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB**

Gemäß § 25 Abs. 1 und Abs. 5 Nr. 5 HGO wird Frau Bornemann-Edeler von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Beschluss: einstimmig

Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 „In der Fitsche“ Gemarkung Bischhausen, wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.

Nach Beschlussfassung der Tagesordnungspunkte 3 und 4 nimmt Frau Bornmann-Edeler wieder an der Sitzung teil.

5. Neuwahl der Schiedsperson und ggf. der stellv. Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Waldkappel

**Beschluss: 19 Stimmen – Kathrin Leimbach
1 Stimme – Dietrich Müller
1 Stimme – Jochen Sandrock**

- a) Zur Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Waldkappel für die Dauer von 5 Jahren (ab Vereidigung durch den Direktor des Amtsgerichts Eschwege) vorgeschlagen und in geheimer Wahl gewählt wurde Kathrin Leimbach.

Herr Dietrich Müller steht auf Befragung der Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath nicht als stellvertretende Schiedsperson zur Verfügung.
Herr Jochen Sandrock steht auf Befragung der Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath als stellvertretende Schiedsperson zur Verfügung.

- b) Zur stellvertretenden Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Waldkappel für die Dauer von 5 Jahren (ab Vereidigung durch den Direktor des Amtsgerichts Eschwege) vorgeschlagen und in geheimer Wahl gewählt wurde Robin Dirks.

**Beschluss: 13 Stimmen – Robin Dirks
8 Stimmen – Jochen Sandrock**

**6. Haushaltsführung 2021
→ Bericht für den Zeitraum 01.01. – 31.12.2021**

Beschluss:

Der Bericht über die Haushaltsausführung der Stadt Waldkappel für den Zeitraum 01.01. – 31.12.2021 wird zur Kenntnis genommen.

**7. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 und Investitionsprogramm für die Jahre 2021 bis 2025 der Stadt Waldkappel
→ Einbringung und Beratung des Entwurfs**

Beschluss: einstimmig

Der Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2022 und Investitionsprogramm für die Jahre 2021 bis 2025 der Stadt Waldkappel wird zur weiteren Beratung an den zuständigen Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

8. Antrag der CDU-Fraktion

→ Prüfantrag an die Stadtverwaltung zur Nutzung eines alternativen Messenger zu Telegram.

Beschluss: 3 Ja-Stimmen, 14 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen

Der Antrag auf Prüfung eines alternativen Messenger zur Versendung von Nachrichten und im Anschluss den Messenger Telegram abstellen wurde abgelehnt.

9. Anfragen

Es lagen keine Anfragen vor.

10. Magistratsbericht

Erstellt von Bürgermeister Frank Koch anlässlich der Stadtverordnetenversammlung am 11. Februar 2022

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,
sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,
meine sehr verehrten Damen und Herren,

Auftragserteilungen

Der Magistrat der Stadt Waldkappel hat seit der letzten Stadtverordnetenversammlung folgende Aufträge vergeben:

| | |
|--------------|---|
| 3.233,79 € | Niederdrucksprüngerät zur Hochbehälterreinigung |
| 4.902,34 € | Heizöl für die Feuerwehr Waldkappel-Kernstadt |
| 2.719,58 € | Diesekraftstoff für den städtischen Bauhof |
| 2.368,11 € | Diesekraftstoff für den städtischen Bauhof |
| Σ 5.087,69 € | Diesekraftstoff für den städtischen Bauhof |
| 9.766,34 € | Schmidt Schneepflug für den Claas-Traktor |
| 9.152,78 € | 19 LED Straßenlampelemente für die Stadtteile |
| 717,51 € | Fenster Sicht - und Sonnenschutz für Büros der Verwaltung |
| 4.222,00 € | Gas für div. städtische Liegenschaften |
| 9.460,50 € | Schlegelarbeiten in den Feldgemarkungen |
| 1.779,63 € | Heizöl für städtische Liegenschaft ‚Kirchplatz 6‘ |
| 828,11 € | Heizöl für städtische Liegenschaft ‚Friemer Str. 6‘ |
| 3.028,94 € | Heizöl für städtische Liegenschaft ‚Friemer Str. 10‘ |
| Σ 5.636,68 € | Heizöl für städtische Liegenschaften |
| 6.693,16 € | Kauf von 308 Wasserzählern für die Wasserversorgung |

Informationen aus dem Magistrat und der Verwaltung

Straßenendausbau Baugebiet „Am Hassel“

Die Maßnahme des Straßenendausbaus „Am Hassel“ ist nunmehr abgeschlossen. Im Rahmen dieser Baumaßnahme wurde die Verkehrsführung in Form einer Einbahnstraßenregelung für das komplette Baugebiet geändert. In der Praxis stellt diese Regelung jedoch zum Teil Beeinträchtigungen dar.

Damit für die Zukunft eine für alle Anwohnerinnen und Anwohner vertretbare Lösung für das Befahren des Wohngebietes gefunden werden kann, gilt es gemeinsam über die möglichen Regelungen zu befinden.

Aus diesem Grund stellt die Verwaltung allen Betroffenen die Varianten vor, die im Zusammenhang umgesetzt werden können:

- Die Verkehrsregelung hin zur ursprünglichen Regelung ändern oder
- die Installation eines Verkehrsspiegels in der betreffenden unübersichtlichen Kurve ohne weitere Verkehrsregelungen.

Diese Informationen gehen den Anwohnerinnen und Anwohnern schriftlich zu. Sie werden nun gebeten, eine finale Auswahl einer Variante zurückzumelden. In der Konsequenz entscheidet dann die demokratische Mehrheit.

Erschließungsmaßnahme Oberflächen „Neckarweg – Schemmern“

Der Ausbau der Oberflächen ist nun als abschließende Maßnahme von der Einmündung Memelweg bis zum Wendehammer erforderlich. Die Ausführungsplanung sieht vor, die Fahrbahn in Asphaltbauweise herzustellen. Gehweg und Schrammbord werden in Pflasterbauweise eingearbeitet. Die Straßeneinläufe zur Ableitung des Oberflächenwassers in die Kanalisation sowie eine entsprechende Straßenbeleuchtung zur normgerechten Ausleuchtung des Verkehrsraumes werden gebaut bzw. installiert. Die Maßnahmen werden am kommenden Montag, den 14. Februar 2022 begonnen.

Erschließung Gewerbegebiet „Auf dem Steinbühl“

Im Rahmen dieses Bauvorhabens erfolgt jetzt sowohl bei der Kanalisation als auch der Wasserversorgung die Herstellung der Hauptleitung und der Hausanschlüsse. Jedes Grundstück erhält jeweils mindestens einen Hausanschluss an die Schmutzwasserkanalisation und an die Regenwasserkanalisation (Trennsystem). Der finale Ausbau der Oberflächen wird entsprechend umgesetzt. Die Maßnahmen beginnen ebenfalls am kommenden Montag.

Im Zusammenhang gilt anzumerken, dass die betroffenen Eigentümerinnen und Eigentümer bzgl. der beiden Baumaßnahmen jeweilig in einer Videokonferenz ausgiebig informiert wurden. Neben Teilnehmern seitens der Stadtverwaltung (unseren Bauamtsleiter und meiner Person) und dem begleitenden Ingenieurbüro war auch die ausführende Baufirma vertreten. So konnten im Dialog die gestellten Fragen beantwortet werden. Sollten sich während der Bauausführungen weitere Fragen ergeben, ist jeweils eine Bauleitung vor Ort.

Ausbaggern Angelteich

Die Baggerarbeiten und daraus resultierenden Nacharbeiten im Bereich des Angelteiches (Staubecken) werden zeitnah, insofern das Wetter und die Bodenbeschaffenheiten mitspielen, wiederaufgenommen und in Kürze abgeschlossen.

Update Neubau Feuerwehrgerätehaus im Stadtteil Friemen

Keine Änderung des Status quo. Einzig zu erwähnen wäre, die Verwaltung ist zurzeit dabei abzuwägen, inwieweit es möglich ist, den weiteren Fortschritt des Projektes zu beschleunigen.

Weißer Flecken

Das Land Hessen fördert mit der Richtlinie zur „Förderung des Ausbaus der Mobilfunkversorgung im Land Hessen“ (Mobilfunkförderprogramm) vom 30. November 2020 den Ausbau von Mobilfunknetzen. Voraussetzung für eine Förderung ist die Durchführung eines Markterkundungsverfahrens. Ein dementsprechendes Markterkundungsverfahren für das Gebiet der Stadt Waldkappel wurde in der Zeit vom 27.09.2021 bis 20.12.2021 durchgeführt. Hierbei wurden sogenannte Planungshorizonte zugrunde gelegt. Die Versorgungsziele sollen bis Ende 2024 erreicht werden. Die Verpflichtung aus den Frequenzauflagen in Bezug auf die Versorgung von Verkehrswegen durch mindestens einen Netzbetreiber bis Ende 2024, kann dabei zu einem zusätzlichen, zumindest aber teilweisen Ausbau eines weißen Flecks führen, soweit dieser von einem Verkehrsweg als wesentlichen Bestandteil der Verkehrsinfrastruktur durchquert wird. Die Versorgung innerhalb eines Gebietes wird auch durch Mobilfunkbasisstationen in angrenzenden Gebieten beeinflusst. Die weißen Flecken, welche nach dem prognostizierten Ausbau voraussichtlich unversorgt bleiben werden, sind für eine förderrechtliche Betrachtung weiterhin relevant. An dieser Stelle tritt dann die Kommune in Erscheinung. Sie werden hierzu Näheres im Rahmen der Haushaltsberatungen ersehen können.

Renovierung Jugendraum Waldkappel

Unser Jugendraum in der Leipziger Straße im Gebäudetrakt der Bücherei soll wieder zu dem werden, für was er geplant war: Ein Raum, an dem sich unsere Kinder und Jugendlichen auch außerhalb der Schul- und Ausbildungszeit treffen können, sobald es die Corona-Regelungen wieder zulassen. In ehrenamtlicher Arbeit werden derzeit unter der Federführung von Frau Anna-Sophie Frank die Räumlichkeiten mit Spendengeldern auf Vordermann gebracht, um die mit der Zeit entstandenen Schäden zu beseitigen. Sollte es an der ein oder anderen Ecke bzw. Kleinigkeit am Geld scheitern, werden auch sicher ein paar Euro von der Stadt Waldkappel kommen, denn solche Aktionen und Spenden sollen unterstützt werden.

Bürgerinformationsbroschüre

Aktuell erstellen wir seitens der Verwaltung in Kooperation mit einem Info- und Verwaltungs-Verlag eine Broschüre mit Informationen für Bürger und Gäste, einem Themenplan und dem Leistungsangebot der Stadt Waldkappel. Diese Bürgerinformationsbroschüre soll im Lauf des Jahres erscheinen und Neubürgerinnen und Neubürgern, Interessierten sowie Gästen unserer Stadt einen Leitfaden hinsichtlich des gesamten Spektrums unserer schönen Heimat bieten. Hierzu werden Sie in Kürze mit der Bitte angeschrieben, ggf. ein Foto von Ihnen zur Verfügung zu stellen (in Passfotogröße, wobei andere Größen bei Bedarf eingearbeitet werden können), damit die Leserinnen und Leser der Broschüre ein Gesicht zu den Ansprechpartnern haben.

Update Personal

Wie bereits angekündigt, haben wir uns in der Verwaltung seit 01. Februar 2022 im Bereich der Finanzverwaltung und übergreifend der Bauverwaltung weiter verstärkt. Ich begrüße im Namen des Magistrates der Stadt Waldkappel und des gesamten Teams Frau Ann-Christin Oberenzer ganz herzlich. Wir wünschen Frau Oberenzer einen weiterhin erfolgreichen Start in unserer Stadtverwaltung und freuen uns gemeinsam auf eine gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Corona-Update in der Verwaltung

Zur Sicherstellung der Handlungsfähigkeit der Stadtverwaltung Waldkappel sind die Kolleginnen und Kollegen in Einzelbüros tätig. Zugleich besteht die Möglichkeit im Homeoffice zu arbeiten. Das Rathaus der Stadt Waldkappel ist aufgrund der pandemischen Situation nach wie vor für den öffentlichen Besucherverkehr geschlossen. Bürgerwünsche können natürlich weiterhin nach vorheriger Terminabsprache unter Beachtung der geltenden Hygienevorschriften persönlich erledigt werden. Die Mitarbeiter/innen des Rathauses sind selbstverständlich telefonisch oder per E-Mail erreichbar.

Corona

Bundesgesundheitsminister Prof. Dr. Karl Lauterbach sieht aktuell keinen Anlass beschlossene Maßnahmen gegen die Ausbreitung des Coronavirus zurückzunehmen, heißt es. Der Höhepunkt der Omikron Welle sei erst Mitte Februar zu erwarten. Mit ersten Öffnungsschritten könne aber noch deutlich vor Ostern gerechnet werden. Die Situation sei weiterhin schwierig und die Lage nicht unter Kontrolle. Eine „schnelle Rücknahme von wesentlichen Maßnahmen“ würde zu einer deutlichen Verlängerung der Welle führen, so Prof. Lauterbach vor der Bundespressekonferenz. Die bayrische Diskussion über eine Rücknahme der einrichtungsbezogenen Impfpflicht hält Prof. Lauterbach indes für sehr problematisch. Ist es eine bloße Untererfassung der tatsächlichen Infektionen oder deutet sich eine Trendumkehr in der 5. Corona-Welle an? Die Beurteilung des momentanen Pandemie-Geschehens ist komplex. Seit Wochen geht es bei der bundesweiten Sieben-Tage-Inzidenz täglich weiter nach oben - nun aber erreicht die Kurve womöglich ein Plateau.

Machen wir uns nichts vor, wir wissen es alle nicht! Das einzige, was klar sein sollte ist, dass man nicht dem Trugschluss unterliegt, eine Boosterimpfung ist einem Freifahrtschein gleichzusetzen oder gar eine Unbedenklichkeitsbescheinigung! Es ist daher weiterhin unabdingbar, sich gegenseitig zu stärken, Regeln unweigerlich zu befolgen, um eine weitere Ausbreitung des Virus abzuwenden und um die Schwächsten in unserer Gesellschaft entsprechend zu schützen!

(Erneut vorsichtig gesagt: „angedachte“) Veranstaltungen

Geplante Veranstaltungen und zugehörige Informationen finden Sie wie gewohnt auf der Homepage der Stadt Waldkappel, via telegram oder entsprechend in den Waldkappeler Nachrichten sowie in der Werra-Rundschau.

Zum Schluss meines heutigen Magistratsberichtes möchte ich ein wenig zum Nachdenken anregen und bediene mich eines Spruches von Lew Nikolajewitsch Tolstoi:

„Alle denken nur darüber nach, wie man die Menschheit ändern könnte, doch niemand denkt daran, sich selbst zu ändern.“

In diesem Sinne gehen wir gemeinsam mit Bedacht miteinander um.

Meine sehr verehrten Damen und Herren, ich danke Ihnen allen für Ihre Aufmerksamkeit und wünsche Ihnen ein schönes Restwochenende sowie allem voran ganz viel Gesundheit!

Vielen Dank!

Ihr

Frank Koch

Bürgermeister

Ende der Sitzung: 22:46 Uhr

Az.: 001-10 St/Wi

Matthias Wittich
Schriftführer

Corinna Stückrath
Stadtverordnetenvorsteherin

Vorstehende Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel vom 11. Februar 2022 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Waldkappel, den 14. Februar 2022

Az.: 001-10 St/Zi

DER MAGISTRAT:
Frank Koch, Bürgermeister
(Siegel)