

## Niederschrift Nr. 11

(Wahlperiode 01.04.2021 - 31.03.2026)

**über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20. Oktober 2022, 19:30 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus, Im Rimbach 10, 37284 Waldkappel-Harmuthsachsen**

- Anwesend:
1. Stellv. Stadtverordnetenvorsteher Volker Apel,
  2. die Stadtverordneten Torsten Urbach, Josip Kolar, Lukas Gesang, Matthias Gesang, Günter Mengel, Alexander Frank, Niklas Gries, Andreas Brandau, Peter Kniese, Holger Schiller, Henrik Stöber (ab TOP 7), Tobias Marth, Elvira Bornmann-Edeler, Jörg Heckmann, Lucas Sundheim, Ingrid Braunbarth und Frieder Weth-Schubert
- Es fehlte entschuldigt: Corinna Stückraht, Maximilian Balken, Alexander Pfetzing und Britta Müller
- Es fehlte: Julian Hossbach
3. Bürgermeister Frank Koch, Erste Stadträtin Alexandra Sennhenn und die Stadträte Dieter Sandrock, Thomas Leutebrand und Hans-Peter Möller
- Es fehlte: Heinz-Otto Brandau und Christian Aue
4. Presse: Frau Rimbach
  5. Gäste: siehe Gästeliste
  6. Matthias Wittich als Schriftführer.

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 07. Oktober 2022 durch Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückraht.

Die Bekanntmachung dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 10. Oktober 2022 auf der Homepage der Stadt Waldkappel und am 17. Oktober 2022 in der Werra-Rundschau.

Der stellv. Stadtverordnetenvorsteher Volker Apel eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Bekanntmachung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die CDU-Fraktion beantrage TOP 7 von der Tagesordnung zu nehmen. Der Antrag wurde einstimmig angenommen. Dementsprechend rückten die Tagesordnungspunkte 8, 9 und 10 jeweils nach vorne.

Gegen die weitere Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben, sie wurde auf Befragen des Vorsitzenden einstimmig angenommen.

## Tagesordnung:

1. Freier Eintritt in das städtische Freibad im Rahmen des 50-jährigen Jubiläums und den damit verbundenen Feierlichkeiten am 6. und 7. August 2022 (rückwirkender Beschluss). Grund: Analog der damaligen Beschlüsse zu den Aktionstagen zum Verkauf vergünstigter Saisonkarten, ist auch für die Gewährung freien Eintritts ein Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel erforderlich.
2. Haushaltsführung 2022  
hier: Bericht für den Zeitraum 01.01. – 30.06.2022
3. Erlass einer Gefahrenabwehrverordnung über die Einschränkung des Trinkwasserverbrauchs bei Notständen in der Wasserversorgung  
hier: Beratung und Beschlussfassung
4. Erlass einer Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung vom 15.04.2008 für die Verkehrsanlage „Am Hassel“  
hier: Beratung und Beschlussfassung
5. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 43 „Birkenweg 5“ In der Gemarkung Mäckelsdorf  
hier: Aufstellungsbeschluss
6. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 43 „Birkenweg 5“ in der Gemarkung Mäckelsdorf  
hier: Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
7. Antrag von Alexander Frank  
hier: Bestimmung eines Wanderbeauftragten
8. Anfragen
9. Magistratsbericht

## Tagesordnung:

1. **Freier Eintritt in das städtische Freibad im Rahmen des 50-jährigen Jubiläums und den damit verbundenen Feierlichkeiten am 6. und 7. August 2022 (rückwirkender Beschluss). Grund: Analog der damaligen Beschlüsse zu den Aktionstagen zum Verkauf vergünstigter Saisonkarten, ist auch für die Gewährung freien Eintritts ein Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel erforderlich.**

### **Beschluss: einstimmig**

Der Gewährung des kostenfreien Eintritts im Rahmen der Jubiläumsfeier zum 50-jährigen Bestehen des Waldkappeler Freibades wird nachträglich zugestimmt. Die Badegebührenordnung zur Satzung über die Benutzung des städtischen Freibades Waldkappel wird für den Zeitraum 6. und 7. August 2022 teilweise außer Kraft gesetzt.

2. **Haushaltsführung 2022**  
hier: Bericht für den Zeitraum 01.01. – 30.06.2022

### **Beschluss: einstimmig**

Der Bericht über die Haushaltsausführung der Stadt Waldkappel für den Zeitraum 01.01. – 30.06.2022 wird zur Kenntnis genommen.

3. **Erlass einer Gefahrenabwehrverordnung über die Einschränkung des Trinkwasserverbrauchs bei Notständen in der Wasserversorgung**  
hier: Beratung und Beschlussfassung

### **Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Gefahrenabwehrverordnung über die Einschränkung des Trinkwasserverbrauchs bei Notständen in der Wasserversorgung gemäß Anlage zu dieser Vorlage.

4. **Erlass einer Abweichungssatzung zur Erschließungssatzung vom 15.04.2008 für die Verkehrsanlage „Am Hassel“**  
hier: Beratung und Beschlussfassung

Gemäß § 25 Abs. 1 HGO wird Herr Alexander Frank von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel beschließt die Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung vom 15.04.2008 in der vorliegenden Form. Die beigefügte Karte wird Bestandteil der Satzung und stellt die abweichenden Merkmale der endgültigen Herstellung fest.

Herr Frank nimmt nach der Abstimmung wieder an der Sitzung teil.

**5. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 43 „Birkenweg 5“ in der Gemarkung Mäckelsdorf**

hier: Aufstellungsbeschluss

**Beschluss: einstimmig**

Für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 43 „Birkenweg 5“, Erweiterung des örtlich ansässigen Handwerksbetriebs, Gemarkung Mäckelsdorf, wird der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB. gefasst. Der Geltungsbereich beschränkt sich auf die Flächen gemäß beigefügter Karte.

**6. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 43 „Birkenweg 5“ in der Gemarkung Mäckelsdorf**

hier: Beschlussfassung über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

**Beschluss: einstimmig**

Die Abwägungen zu den Bedenken und Anregungen im Rahmen der Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Birkenweg 5“ in der Gemarkung Mäckelsdorf werden in der vorliegenden Form beschlossen.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt ferner die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Birkenweg 5“ in der Gemarkung Mäckelsdorf.

**7. Antrag von Alexander Frank**

hier: Bestimmung eines Wanderbeauftragten

Herr Frank stellt den Antrag vor. Danach verlässt Herr Frank in Bezug auf § 25 Abs. 1 HGO die Sitzung für die Dauer der Beratung und Beschlussfassung dieses Tagesordnungspunktes.

## **Beschluss: einstimmig**

- a.) die Stadtverordnetenversammlung beschließt eine ehrenamtliche Stelle für vorerst 2 Jahre für einen Wanderwegebeauftragten
- b.) die Stadtverordnetenversammlung wählt Herrn Alexander Frank für zunächst 2 Jahre als Wanderwegebeauftragten

Herr Frank nimmt nach der Abstimmung wieder an der Sitzung teil.

## **8. Anfragen**

keine

## **9. Magistratsbericht**

Erstellt von Bürgermeister Frank Koch anlässlich der Stadtverordnetenversammlung am 20. Oktober 2022.

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,  
sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,  
meine sehr verehrten Damen und Herren,

### **Auftragserteilungen**

Der Magistrat der Stadt Waldkappel hat seit der letzten Stadtverordnetenversammlung folgende Aufträge vergeben:

|             |                                                                                                                                                                      |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.316,11 €  | Beseitigung Mängel elektrotechnische Anlagen FwGH Rodebach (Prüfbericht Technischer Prüfdienst)                                                                      |
| 2.119,51 €  | Beseitigung Mängel elektrotechnische Anlagen FwGH Haselbach (Prüfbericht Technischer Prüfdienst)                                                                     |
| 6.797,78 €  | Bestellung Diesel Bauhof                                                                                                                                             |
| 8.005,57 €  | Ingenieurleistungen Sanierung Hochbehälter Harmuthsachsen (neue Dachkonstruktion)                                                                                    |
| 11.216,94 € | Miete Winterdienstfahrzeug Bauhof                                                                                                                                    |
| 7.967,05 €  | 3 Navigationsgeräte „LARDIS ONE“ für HLF, StLF und TSF-W Friemen (Feuerwehr)                                                                                         |
| 3.202,80 €  | Sonderanfertigung Bekleidung Feuerwehr (hier: 2 Überjacken und 2 Überhosen)                                                                                          |
| 314,87 €    | 30 Paar Schutzhandschuhe für Feuerwehren                                                                                                                             |
| 7.784,86 €  | Fenster- und Türenanstrich DGH Harmuthsachsen                                                                                                                        |
| 28.366,33 € | Heizöl für städtische Liegenschaften „Bergstraße, Gartenstraße, Friemer Straße, Kirchplatz, städtische Kindergärten, Freibad, DGH Rodebach und Feuerwehr Waldkappel“ |
| 12.377,00 € | Gas für diverse städtische Liegenschaften                                                                                                                            |
| 9.968,95 €  | Straßensanierung ‚Oberweg‘ Waldkappel                                                                                                                                |
| 1.973,14 €  | Straßensanierung ‚Meißnerstraße‘ Harmuthsachsen                                                                                                                      |

|            |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| 6.553,90 € | Straßensanierung ‚Im Alten Dorf‘ Harmuthsachsen  |
| 6.400,00 € | Rissanierung Straßen in Schemmern und Waldkappel |

### **Informationen aus dem Magistrat und der Verwaltung**

#### **Überplanmäßige Ausgabe im Finanzhaushalt im Haushaltsjahr 2022 bei der Investition I0230.38 (Abgasabsauganlage Feuerwehrgerätehaus Schemmern)**

Im Haushaltsjahr 2022 sind für die Maßnahme I0230.38 (Abgasabsauganlage Feuerwehrgerätehaus Schemmern) 7.000,00 Euro veranschlagt. Nach dem Angebot und der vorliegenden Rechnung der Firma ecovent beläuft sich der Rechnungsbetrag nun auf rd. 7.250,00 Euro.

Deshalb werden Restmittel in Höhe von rd. 250,00 Euro benötigt. Die Überschreitung der Haushaltsansätze einzelner Sachkonten oder Investitionen in einem Produktbereich ist, solange das Gesamtbudget nicht überschritten wird, unschädlich. Die Deckung der Mehrausgabe bei der Investition I0230.38 in Höhe von 250,00 Euro erfolgt durch Einsparungen bei der Investition I0230.24 in gleicher Höhe. Im § 7 der Haushaltssatzung der Stadt Waldkappel ist geregelt, dass für diese überplanmäßige Ausgabe der Magistrat zuständig ist. Dieser hat entsprechend entschieden.

#### **Update Personal**

Wie bereits angekündigt, haben wir das Kollegium des städtischen Bauhofes zum 1. September 2022 weiter verstärkt. Ich begrüße im Namen des Magistrates der Stadt Waldkappel und des gesamten Teams Herrn Mike Regenbogen ganz herzlich. Wir wünschen Herrn Regenbogen einen weiterhin erfolgreichen Start im Team der Stadt Waldkappel und freuen uns gemeinsam auf eine gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit.

#### **Status quo Neubau Feuerwehrgerätehaus im Stadtteil Friemen**

Zum jetzigen Zeitpunkt gibt es leider keine nennbaren Neuerungen.

#### **Freibad Waldkappel**

Die Saison 2022 lief sehr gut. Während des beständigen warmen bis heißen Sommers konnten viele Warmbadetage verbucht werden. Entsprechend hoch war die Besucherfrequenz. Insgesamt besuchten 17.485 Gäste unser städtisches Freibad. Dabei wurden ca. 51.800,00 € Einnahmen generiert. Ferner besuchten rund 1.000 Gäste das 50-jährige Jubiläum. Zusammenfassend kann man von einem außergewöhnlichen Sommer sprechen, der seinerseits auch eine außergewöhnliche Belastung forderte. Dies insbesondere deshalb, weil der Badebetrieb zu einem großen Teil ehrenamtlich unterstützt wird. Doch der gute Wille und der solidarische Zusammenhalt machten es möglich, den Freibadbetrieb in diesem Umfang zu ermöglichen. Den zahlreichen tüchtigen Helferinnen und Helfern sei hiermit für ihren engagierten Dienst großes Lob, Dank und Anerkennung ausgesprochen. Ohne deren Einsatz wäre es nicht gegangen.

### **Ukrainische Flüchtlinge**

Im Gebiet der Stadt Waldkappel sind zurzeit (Stand 20. Oktober 2022) 39 Flüchtlinge aus der Ukraine gemeldet. Alle Flüchtlinge sind privat untergebracht.

### **Registrierung:**

Stand: 20.10.2022

|                   | Gesamt    | Männlich  | Weiblich  |
|-------------------|-----------|-----------|-----------|
| Kindergartenkind  | 2         | 0         | 2         |
| Minderjährig 6-17 | 10        | 5         | 5         |
| Erwachsene        | 27        | 11        | 16        |
| <b>Gesamt</b>     | <b>39</b> | <b>16</b> | <b>23</b> |

Ich werde Sie diesbezüglich regelmäßig informieren.

### **Bürgerhaus Waldkappel**

Nach dem Brand im Bürgerhaus in Waldkappel laufen derzeit die Restarbeiten der Sanierung. Daher stehen die Räumlichkeiten des Bürgerhauses derzeit nur begrenzt zur Verfügung. Zu gegebener Zeit erhalten Sie weitere Informationen zum jeweiligen Status quo. Alternativ stehen wie bekannt selbstverständlich die anderen städtischen Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung.

### **Ergebnisse der KOMPASS-Bürgerbefragung 2022 in Waldkappel**

Seit November 2021 nimmt die Stadt Waldkappel an der Sicherheitsinitiative „KOMPASS“ (Kommunalprogramm Sicherheitssiegel) teil. Hierbei handelt es sich um ein Projekt des hessischen Innenministeriums (HMdIS), das darauf abzielt, Kriminalität und Unsicherheitsgefühle in hessischen Städten und Kommunen einzudämmen. Im Rahmen dieser Initiative wurde eine Bürgerbefragung durchgeführt. Das Ergebnis liegt nun vor. Der Auswertungsbericht wird in Kürze entsprechend veröffentlicht.

### **Marketing**

Die Arbeiten im Hinblick auf den Imagefilm für die Stadt Waldkappel ist sehr weit vorangeschritten. In den nächsten Tagen folgen weitere Aufnahmen und Interviews, bevor es dann in die finale Erstellung des Films geht. Ich berichte wieder zu gegebener Zeit.

### **Allgemeines**

Der Spätherbst/Winter wird für Deutschland eine Herausforderung. Die Inflation könnte auf über zehn Prozent steigen, eine Rezession gilt als wahrscheinlich und die Energiekrise trifft Unternehmen und Bürgerinnen und Bürger hart. Die Gas- und Strompreise sind sehr stark gestiegen, im Winter könnte das Gas in Deutschland sogar richtig knapp werden. Neben der drohenden Gasmangellage ist auch mit einem länger andauernden Stromausfall zu rechnen, wird proklamiert. In nahezu allen Medien werden Verbraucherinnen und Verbraucher auf wichtige Informationen und Tipps für Notfallsituationen hingewiesen.

**Grundsätzlich gilt: Ruhe bewahren und mit Bedacht handeln!**

Die Stadt Waldkappel steht im Rahmen einer umfassenden Notfallplanung in enger Abstimmung mit dem Werra-Meißner-Kreis und dessen Städte und Gemeinden, um gemeinsam und zielgerichtet mit allen Behörden und Einrichtungen zusammenzuwirken und die möglichen Vorbereitungen zu treffen, um die Folgen eines Stromausfalls sowie einer Gasmangellage für die Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt und unser Gemeinwesen so gering wie möglich zu halten.

### **Veranstaltungen**

Geplante Veranstaltungen und zugehörige Informationen finden Sie wie gewohnt auf der Homepage der Stadt Waldkappel, via telegram oder entsprechend in den Waldkappeler Nachrichten sowie in der Werra-Rundschau.

Zum Schluss meines heutigen Magistratsberichtes verwende ich einen sehr bekannten und zugleich relativ einfachen Spruch: „Wir sitzen alle in einem Boot.“ Das soll aber nicht heißen, die einen rudern und die anderen fahren Wasserski! Die Herkunft dieser Redewendung umschreibt die Situation, dass letztlich alle aufeinander angewiesen sind. Es ist die Situation bei einem Schiffsunglück, bei dem die Menschen - Crew wie Passagiere - auf Rettungsboote gebracht werden. Dort spielt es keine Rolle, wer der Kapitän ist und wer eine Hilfskraft oder ein Gast - alle müssen mithelfen, weil alle sind in der gleichen gefährlichen Situation.

In diesem Sinne wünsche Ihnen vorab ein schönes Wochenende, bleiben oder werden Sie gesund!

Vielen Dank!  
Ihr  
Frank Koch  
Bürgermeister

Ende der Sitzung: 20:04 Uhr  
Az.: 001-10 St/mz

Matthias Wittich  
Schriftführer

Volker Apel  
stellv. Stadtverordnetenvorsteher

Vorstehende Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel vom 20. Oktober 2022 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Waldkappel, den 20. Oktober 2022  
Az.: 001-10 St/mz

DER MAGISTRAT:  
Frank Koch, Bürgermeister  
(Siegel)