

## Niederschrift Nr. 16

(Wahlperiode 01.04.2021 - 31.03.2026)

**über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 16. Juni 2023, 20:15 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus Harmuthsachsen, Im Rimbach 10 in 37284 Waldkappel-Harmuthsachsen**

Anwesend:

1. Stellv. Stadtverordnetenvorsteher Volker Apel,
2. die Stadtverordneten Josip Kolar, Petra Möller, Günter Mengel, Alexander Frank, Niklas Gries, Peter Kniese, Julian Hoßbach, Holger Schiller, Jörg Heckmann, Lucas Sundheim, Maximilian Balken, Ingrid Braunbarth und Frieder Weth-Schubert

es fehlten entschuldigt: Corinna Stückrath, Torsten Urbach, Matthias Gesang, Henrik Stöber, Britta Müller, Elvira Bornmann-Edeler, Tobias Marth, Alexander Pfetzing und Andreas Brandau

3. Bürgermeister Frank Koch, Erster Stadtrat Lukas Gesang und die Stadträte, Heinz-Otto Brandau, Dieter Sandrock und Hans-Peter Möller

es fehlten entschuldigt: Thomas Leutebrand und Christian Aue

4. Gäste: siehe Anhang

5. Presse: Frau Salzmann

6. Martina Zindel als Schriftführerin.

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 30. Mai 2023 durch Stadtverordnetenvorsteherin Corinna Stückrath.

Die Bekanntmachung dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 12. Juni 2023 auf der Homepage der Stadt Waldkappel und am 14. Juni 2023 in der Werra-Rundschau.

Der stellv. Stadtverordnetenvorsteher Volker Apel eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Bekanntmachung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben, sie wurde auf Befragen des Vorsitzenden einstimmig angenommen.

## Tagesordnung:

1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45 „Solarpark Eltmannsee“, Gemarkung Eltmannsee  
→ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
2. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 44 „Am Sportplatz“, Gemarkung Waldkappel  
→ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; Aufstellung im Verfahren nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren und Offenlegungsbeschluss nach § 13 (2) BauGB
3. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 und Investitionsprogramm für die Jahre 2022 bis 2026 der Stadt Waldkappel  
→ hier: Einbringung und Beratung des Entwurfs
4. Schwimmbadinvestitionsprogramm – SWIM  
→ hier: Bereitstellung von zusätzlichen Haushaltsmitteln
5. Antrag Bündnis 90/Die Grünen  
→ hier: Beteiligung am interkommunalen Klimaanpassungskonzept
6. Aufstellung der Vorschlagsliste der Stadt Waldkappel zur Wahl der Schöffen für die Wahlperiode 2024 – 2028
7. Anfragen
8. Magistratsbericht

## Tagesordnung:

### 1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45 „Solarpark Eltmannsee“ Gemarkung Eltmannsee

→ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Herr Lübcke von BLG Project GmbH aus Wolfhagen-Istha hält hierzu einen Vortrag.

#### Beschluss: einstimmig

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45 „Freiflächenphotovoltaik Eltmannsee“ in der Gemarkung Eltmannsee gem. § 2 Abs. 1 BauGB sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB.

Räumlicher Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 2/1, 5, 6, 7, 8 (teilw.), 9 (teilw.), 10, 12/1, 12/2, 13, 14 (teilw.), 16, 20, 21/11 und 22/11 von Flur 1 in der Gemarkung Eltmannsee sowie 25 (teilw.), 26/2 (teilw.), 28/2 (teilw.), 30/1, 31, 32/1, 32/2, 49/1, 50/4 (teilw.), 53, 55 von Flur 2 in der Gemarkung Eltmannsee, vgl. Lageplan Geltungsbereich.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Gemäß BauGB ist dem Bebauungsplan Nr. 45 „Freiflächenphotovoltaik Eltmannsee“ in der Gemarkung Eltmannsee eine Begründung mit Umweltbericht nach § 2a BauGB beizufügen, bzw. ist eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchzuführen.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel beschließt die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 45 „Freiflächenphotovoltaik Eltmannsee“ in der Gemarkung Eltmannsee.

Die Bürger und Bürgerinnen sind möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Weiterhin holt die Stadt Waldkappel die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, möglichst frühzeitig ein.

Die nach § 4 Abs. 1 BauGB beteiligten Behörden und sonstigen der Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung gem. § 3 Abs. 1 Satz 1 Halbsatz 1 BauGB

zu unterrichten und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Es ist darauf hinzuweisen, dass die Vorbereitung und Durchführung von Verfahrensschritten gemäß § 4b BauGB einem Dritten übertragen worden ist.

Im Anschluss erfolgte eine 5-minütige Pause.

2. **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 44 „Am Sportplatz“ Gemarkung Waldkappel**

→ hier: **Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; Aufstellung im Verfahren nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren und Offenlegungsbeschluss nach § 13 (2) BauGB**

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Am Sportplatz“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB, Die Verwaltung wird beauftragt das Bauleitplanverfahren einzuleiten, einen Planentwurf zu erstellen und diesen offen zu legen. Die Aufstellung folgt im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB. Gemäß § 13 a Abs. 3 Nr. 1 BauGB ist ortsüblich bekannt zu machen, dass der Plan im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung aufgestellt werden soll.

Der Geltungsbereich umfasst das Grundstück in der Gemarkung Waldkappel, Flur 2, Flurstück 206/2.

3. **Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 und Investitionsprogramm für die Jahre 2022 bis 2026 der Stadt Waldkappel**

→ hier: **Einbringung und Beratung des Entwurfs**

**Beschluss: einstimmig**

Der Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2023 und Investitionsprogramm für die Jahre 2022 bis 2026 der Stadt Waldkappel wird zur weiteren Beratung an den zuständigen Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

4. **Schwimmbadinvestitionsprogramm - SWIM**

→ hier: **Bereitstellung von zusätzlichen Haushaltsmitteln**

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Bereitstellung weiterer Haushaltsmittel i.H.v. 295.000,00 € für den Finanzhaushalt 2023 für die Umsetzung und

Fertigstellung der Maßnahme am Freibad Waldkappel (Erneuerung der Wärmeabsorber sowie der Filtertechnik und der Chlorgasanlage mit Sensorik und Dosier-technik).

5. **Antrag Bündnis 90/Die Grünen**

→ hier: **Beteiligung am interkommunalen Klimaanpassungskonzept**

**Beschluss: einstimmig**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Stadt Waldkappel Teil des Klimaanpassungskonzepts des Werra-Meißner-Kreises wird.

6. **Aufstellung der Vorschlagsliste der Stadt Waldkappel zur Wahl der Schöffen für die Wahlperiode 2024-2028**

**Beschluss: einstimmig**

Zur Wahl der Schöffen für die Wahlperiode 2024 bis 2028 wird folgende Vorschlagsliste aufgestellt (siehe Stimmzettel):

1. Holger Schiller, Hetzerode
2. Jochen Sandrock, Bischhausen
3. Ina Schindewolf, Bischhausen
4. Manuel Ebel, Burghofen
5. Kordula Guth, Harmuthsachsen
6. Andreas Rudolf, Harmuthsachsen
7. Susanne Meister, Bischhausen
8. Heiko Söhngen, Waldkappel
9. Sarah Zimmermann, Bischhausen
10. Dr. Thomas Köhler

Die Vorschlagsliste ist entsprechend öffentlich bekannt zu machen. Die anschließende Einsichtnahme beträgt eine Woche.

7. **Anfragen**

-keine

8. **Magistratsbericht**

Erstellt von Bürgermeister Frank Koch anlässlich der Stadtverordnetenversammlung am 16. Juni 2023.

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,  
sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,  
meine sehr verehrten Damen und Herren,

## **Informationen aus dem Magistrat und der Verwaltung**

### **Bauamt**

Im Bereich der Bauverwaltung stehen wie bereits bekanntgegeben weitere personelle und strukturelle Veränderungen an, da neben dem Bauamtsleiter Herrn Witlich auch Frau Knierim die Stadtverwaltung zum 30.06.2023 verlassen wird. Für die Stelle des Bereichs „Bauverwaltung / städtische Liegenschaften“ (Frau Knierim) konnten wir bereits eine Verstärkung des Teams gewinnen. Aktuell werden weitergehende Gespräche hinsichtlich des genaueren Zeitpunktes des Dienstantrittes in der Verwaltung der Stadt Waldkappel geführt. Die noch zu besetzende Stelle im Bauamt werden wir erneut entsprechend ausschreiben.

### **Städtische Kindergärten „Rappelkiste“ und „Pustebume“**

Im Bereich unserer Kindergärten laufen bzw. laufen derzeit ebenfalls Bewerbungsgespräche, um die Teams zu verstärken respektive zu vervollständigen und zugleich den gesetzlichen Anforderungen Rechnung zu tragen.

### **Ukrainische Flüchtlinge**

Im Gebiet der Stadt Waldkappel sind zurzeit (Stand 16. Juni 2023) 28 Flüchtlinge aus der Ukraine gemeldet. Alle Flüchtlinge sind privat untergebracht.

#### **Registrierung:**

	Gesamt	Männlich	Weiblich
Kindergartenkind	1	0	1
Minderjährig 6-17	10	4	6
Erwachsene	17	5	12
Gesamt	28	9	19

Ich werde Sie diesbezüglich wie gewohnt weiterhin regelmäßig informieren.

### **Glasfaserausbau in Waldkappel durch die goetel GmbH**

In Anlehnung an den Zeitungsbericht in der Werra-Rundschau und einem persönlichen Telefonat mit Herrn Drefs (Projektleiter Kommunalvertrieb) ist laut dessen Aussage die zuständige Baufirma zur Ausführung der Maßnahmen vonseiten goetel bereits vertraglich verpflichtet. In ca. vier Wochen soll, so Herr Drefs, ein gemeinsamer Termin mit ihm, den begleitenden Bauingenieuren der Firma goetel, dem Leiter der ausführenden Baufirma und Vertretern der Stadt Waldkappel stattfinden. Im Rahmen dieses Gesprächs soll die Zeitschiene hinsichtlich der Umsetzung des Glasfaserausbaus dargestellt werden. Sobald das Gespräch stattfand und/oder generell Informationen zum Thema Glasfaserausbau durch goetel vorliegen, werde ich diese umgehend kommunizieren.

### **Baumaßnahme „Brückenbau Kirchhosbach“**

Aktuell wird der Überbau eingeschalt und bewehrt. Ich informiere Sie zum Status quo wieder in der nächsten Sitzung.

### **Freibad Waldkappel - hier: Einführung einer Registrierkasse in Verbindung mit E-Payment**

Im Rahmen der Digitalisierung und der Steigerung der Kundenfreundlichkeit im Freibad Waldkappel wurde für die Badesaison 2023 das bargeldlose Bezahlen erfolgreich eingeführt.

### **Information zur Geschäftsstelle Waldkappel der Sparkasse Werra-Meißner**

Der Vorstand der Sparkasse Werra-Meißner hat mitgeteilt, die Geschäftsstelle Waldkappel ab dem 31. Juli 2023 zu schließen. Um für die Sparkassenkunden auch weiterhin die Bargeldversorgung sicherzustellen, wurde eine Bargeldpartnerschaft mit der VR-Bank Mitte eG vereinbart. Dadurch können die Sparkassenkunden die Geldautomaten der VR-Bank Mitte eG in Waldkappel kostenfrei nutzen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, sich an vielen Stellen im Werra-Meißner-Kreis im Einzelhandel mit Bargeld zu versorgen. Die zugehörigen Informationen werden zeitnah (sehr wahrscheinlich morgen) die betreffenden Kunden postalisch erreichen.

### **Ferienspiele 2023 in Waldkappel**

Die Stadt Waldkappel, die Evangelische Jugendarbeit Region Waldkappel und die Karlheinz-Böhm-Schule Waldkappel bieten, ich berichtete hierzu bereits in der vorangegangenen Sitzung, auch in diesem Jahr wieder eine zuverlässige Betreuung in der Zeit von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr für Kinder im Alter von 6 bis 12 Jahren an. Vom 14. bis 25. August (4. und 5. Woche der Sommerferien) gibt es wieder jede Menge Aktionen, Spiel und Spaß. Anmeldungen sind derzeit noch möglich. Das detaillierte Programm erhalten Sie auf dem Elternabend am 12.07.2023 um 19:00 Uhr auf dem Schulhof der Karlheinz-Böhm-Schule. Dort werden Sie Gelegenheit haben, das Betreuerteam kennen zu lernen und Fragen zu stellen.

### **Einführung der meinOrt-App - Unterstützung durch die Stadtverwaltung bei der Einrichtung & Installation**

Die Stadt Waldkappel bietet allen Bürgerinnen und Bürgern wie bereits angekündigt einen weiteren Informationsabend an, um die neue meinOrt-App vorzustellen, da das lokale "Blättchen" (Waldkappeler Nachrichten) in Papierform zum 30. Juni 2023 eingestellt wird. Alle Informationen der Waldkappeler Nachrichten sind bereits über die App bequem abrufbar. Die Terminierung des zweiten Informationsabends wird in Kürze entsprechend kommuniziert und findet wiederum im „kleinen Saal“ des Bürgerhauses, Leipziger Straße 34 (Eingang über den Innenhof), 37284 Waldkappel, statt. Um vorherige telefonische Anmeldung unter Tel.: 05656 98970 wird zwecks Planung gebeten. Spontane Teilnahmen sind jedoch auch möglich. Herr Munk von der Stadtverwaltung wird an diesem Informationsabend die Bürgerinnen und Bürger bei der Einrichtung und Installation der App unterstützen, damit sich alle Bürgerinnen und Bürger weiterhin über Neuigkeiten aus der Stadt Waldkappel und den Stadtteilen informieren können. Die Stadt Waldkappel freut sich über eine rege Teilnahme.

### **Allgemeiner Hinweis:**

Updates zu Sachstandsberichten bzgl. der Themen wie z.B. Status quo Flurbereinigungsverfahren A44, Quartierssanierung etc. folgen umgehend nach Kenntniserhalt.

### **Veranstaltungen**

Gep plante Veranstaltungen und zugehörige Informationen finden Sie wie gewohnt auf der Homepage der Stadt Waldkappel, via telegram oder entsprechend in den Waldkappeler Nachrichten sowie in der Werra-Rundschau.

### **Schlussworte:**

Meine sehr verehrten Damen und Herren, lassen Sie uns gemeinsam die aktuelle Situation auch als Chancen sehen, als Chancen für Veränderungen und auch als Chancen für Verbesserungen.

Ich möchte daher meine Schlussbemerkung mit den Worten des Aristoteles schließen:

„Wir können den Wind nicht ändern, aber die Segel anders setzen.“

Ich wünsche Ihnen und Ihren Angehörigen ein schönes Wochenende und alles Gute! Bleiben oder werden Sie gesund!

Vielen Dank!  
Ihr  
Frank Koch  
Bürgermeister

Ende der Sitzung: 21:44 Uhr  
Az.: 001-10 St/mz

Martina Zindel  
Schriftführerin

Volker Apel  
Stadtverordnetenvorsteher

Vorstehende Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel vom 16. Juni 2023 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Waldkappel, den 20. Juni 2023  
Az.: 001-10 St/mz

DER MAGISTRAT:  
Frank Koch, Bürgermeister  
(Siegel)