

# Abweichungssatzung

## **zur Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Waldkappel vom 15. April 2008 für die Verkehrsanlage „Neckarweg“ im Stadtteil Schemmern**

Aufgrund des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728), in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz zur Änderung des Hessischen Kommunalwahlgesetzes und anderer Vorschriften aus Anlass der Corona-Pandemie vom 11.12.2020 (GVBl. S. 915) i. V. mit § 12 Abs. 3 der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Waldkappel vom 15.04.2008, hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel in der Sitzung am 08.07.2022 folgende

### ABWEICHUNGSSATZUNG

**beschlossen:**

#### **§ 1**

##### **Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Satzung betrifft die in der Gemarkung Schemmern gelegene Erschließungsanlage

- Neckarweg Fl. 2, Flurstück 36/8 und 36/14

#### **§ 2**

##### **Merkmale der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen**

In Abweichung von den Merkmalen der endgültigen Herstellung des § 12 der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Waldkappel vom 15. April 2008 gelten die in § 1 genannten Erschließungsanlagen mit einem Gehweg auf der Seite der Hausnummer eins bis in Höhe der Hausnummer sieben als endgültig hergestellt.

Die beigefügte Karte wird Bestandteil dieser Abweichungssatzung und weist die Merkmale der endgültigen Herstellung auf.

#### **§ 3**

##### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Waldkappel, den 08. Juli 2022

Az.: 020-00651 Wi.

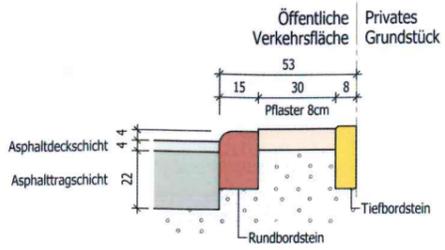
DER MAGISTRAT



FRANK KOCH (Siegel)

Bürgermeister

### Detail Schrammbord



### LEGENDE

- Straße Asphalt
- Gehweg Pflaster
- Bord 15 cm, Ansicht 4 cm
- Tiefbord 8 cm
- Straßeneinlauf
- Straßenbeleuchtung
- Hofeinfahrt



### VERSORGUNGSTRÄGER

- Telekommunikation
- Strom - Niederspannung
- Strom - Mittelspannung
- Strom - Straßenbeleuchtung

Die bauausführende Firma hat sich vor Baubeginn über die tatsächliche Lage der vorhandenen Anlagen bei den jeweiligen Versorgungsunternehmen zu informieren!

	Datum	Gez:	Änderungsvermerk:
a	04.11.2021	CS	Ausführungsplanung detaillierter gestaltet
b	09.02.2022	CS	Garage Haus-Nr. 9 ergänzt
c	10.02.2022	CS	Radien der Bordsteine ergänzt
d			
e			
f			
g			
h			
i			

BAUVORHABEN		Straßenbau im Stadtteil Schemmern der Stadt Waldkappel, Werra-Meißner-Kreis <b>BA 2021.2 - Neckarweg - Endausbau</b>				
BAUHERR		Stadt Waldkappel    Leipziger Straße 34 37284 Waldkappel    Werra-Meißner-Kreis				
ZEICHNUNG		<b>Lageplan</b>				
LEISTUNGSPHASE		<b>Ausführungsplanung</b>				
CAD-Programm: AutoCad / BB8		Verzeichnis: p41_15chemmern2021-BA 2021.2 Neckarweg_V01_Ausl.		Zeichnungsname: NECKARWEG_LP_STRASSE_AP.dwg		
entwickelt aus				Hofkappel		
gezeichnet				<b>1 : 250</b>		
Datum		16.09.2021				
Freigabe						
Auftraggeber	Ortskennziffer	Projekt-Nummer	Projekt-Art	Blatt	Archiv-Nr	Index
363012	2215	1640	S	1/1	9364	c
Freigabevermerk				Ort / Datum: Waldkappel,		
				Bauherr		

**Ausfertigung:**

Es wird bescheinigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Waldkappel, den 08. Juli 2022

Az.: 020-00651 Wi.

DER MAGISTRAT



F R A N K K O C H

(Siegel)

Bürgermeister

Vorstehende Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Waldkappel vom 15.04.2008 wird hiermit gemäß § 7 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Waldkappel vom 07.12.2018 in Gestalt der III. Änderungssatzung zur Hauptsatzung vom 30.10.2020 öffentlich bekannt gemacht.

Waldkappel, den 15. August 2022

Az.: 020-00651 Wi.

DER MAGISTRAT



F R A N K K O C H

(Siegel)

Bürgermeister

Bescheinigung: Es wird bescheinigt, dass die vorstehende Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Waldkappel vom 15.04.2008 gemäß § 7 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Waldkappel vom 07.12.2018 in Gestalt der III. Änderungssatzung zur Hauptsatzung vom 30.10.2020 als Hinweisbekanntmachung in der Werra-Rundschau am 15. August 2022 und im Internet unter [www.waldkappel.de](http://www.waldkappel.de) öffentlich bekannt gemacht wurde.

Waldkappel, den 16. November 2022

Az.: 020-00651 Wi.

DER MAGISTRAT



F R A N K K O C H

(Siegel)

Bürgermeister